

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления ТСН «КП «АКСАКОВО» № 60**

Место и время проведения: 141052, Московская область, Мытищинский район, деревня Аксаково, улица Багратионовская, д. 2, этаж 2, комната 1, 19 октября 2024 года. 13 час 00 мин.

Количественный состав членов Правления - 11 человек. Количественный состав членов Правления, присутствующих на заседании - 10 человек. **Кворум имеется.**

**Присутствовали члены Правления:**

1. Бурова Людмила Сергеевна - Председатель Правления;
2. Бискуп Андрей Богданович
3. Ивлотин Игорь Александрович
4. Маркин Сергей Михайлович
5. Полухин Игорь Сергеевич
6. Козлов Сергей Викторович
7. Сафонов Игорь Викторович
8. Орловский Владимир Ильич
9. Сергеев Сергей Васильевич
10. Тарасов Александр Анатольевич

**Повестка дня:**

1. Финансовый отчет за август, сентябрь 2024 года;
2. О проекте сметы доходов и расходов ТСН «КП «Аксаково» на 2025 год.
3. О рассмотрении заявления Поповой Т.В.
4. О проведении общего собрания членов ТСН «КП «Аксаково» и собственников недвижимости, расположенной на территории ТСН "КП "Аксаково".
5. Разное.

**Рассмотрение вопросов повестки дня:**

**Вопрос 1. Финансовый отчет за август, сентябрь 2024 года.**

Слушали председателя Правления Бурову Л.С. Представлен финансовый отчет на рассмотрение членам Правления, даны пояснения по интересующим вопросам.

Итоги голосования: за - 10, против - 0, воздержалось - 0.

**Решение принято** – утвердить финансовый отчет за август, сентябрь 2024 года.

**Вопрос 2. О проекте сметы доходов и расходов ТСН «КП «Аксаково» на 2025 год.**

Слушали Председателя ТСН «КП «Аксаково» Бурову Л.С., которая предоставила проект сметы доходов и расходов ТСН «КП «Аксаково» на 2025 год. Размер членского взноса пока не меняется, распределения по статьям расходов изменилось в связи с постоянным ростом тарифов. Вопрос об изменении членского взноса целесообразно рассмотреть уже в следующем году с учетом новых тарифов.

Итоги голосования: за - 10, против - 0, воздержалось - 0.

**Решение принято** – одобрить проект сметы доходов и расходов ТСН «КП «Аксаково» на 2025 год с последующим рассмотрением ее на общем собрании.

### **Вопрос 3. О рассмотрении заявления Поповой Т.В.**

Слушали Председателя ТСН «КП «Аксаково» Бурову Л.С., которая ознакомила с заявлением Поповой Т.В.

В ходе обсуждения рассмотрены вопросы целесообразности продажи и экономической эффективности указанных земельных участков.

Итоги голосования: за - 10, против - 0, воздержалось - 0.

**Решение принято** – включить в повестку дня общего собрания членов ТСН «КП «Аксаково» и собственников недвижимости, расположенной на территории ТСН «КП «Аксаково» вопрос о продаже Поповой Т.В. земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0060106:1784 за 198 000 рублей и 50:12:0060106:1785 за 215 433 руб.

### **Вопрос 4. О проведении общего собрания членов ТСН «КП «Аксаково» и собственников недвижимости, расположенной на территории ТСН «КП «Аксаково».**

Слушали Председателя Правления Бурову Л.С., которая проинформировала о вопросах, которые необходимо рассмотреть на общем собрании. Члены правления предложили провести собрание в марте 2025 года.

Итоги голосования: за - 10, против - 0, воздержалось - 0.

**Решение принято** – назначить проведение общего собрания членов ТСН «КП «Аксаково» и собственников недвижимости, расположенной на территории ТСН "КП "Аксаково", на март 2025 года. Точную дату определить на следующем заседании Правления.

### **Вопрос 5. Разное.**

Посаженные кусты на выезде мешают обзору при повороте.

Принято решение: обеспечить обзор при выезде: пересадить или провести обрезку кустов.

Председатель Правления



Бурова Л.С.